



**Gemeindeamt Fließ**  
A-6521 Fließ, **Bezirk Landeck**  
Tel. 05449-5234, Fax 05449/6333  
Email: [gemeinde@fliess.tirol.gv.at](mailto:gemeinde@fliess.tirol.gv.at)

# PROTOKOLL

über die 4. Gemeinderatssitzung am 10. Juni 2016

**BEGINN:** 20.00 Uhr

**ANWESENDE:**

BGM Ing. Bock Hans-Peter	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
GR. Mag.(FH) Ing. Huter Wolfgang	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
GRin Reinstadler Rosmarie	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
GR Lang Karl	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
GR Jäger Alexander	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
GR Gigele Reinhold	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
GR Achenrainer Markus	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
GR Röck Florian	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
GR Knabl Günter	ÖVP Fließ
GR Schlatter Peter	ÖVP Fließ
GR Mayer Andreas	ÖVP Fließ
GRin File Celina	ÖVP Fließ
GR Erhart Albert	ÖVP Fließ
GR Neuner Edwin	Einheitsliste Piller

**ENTSCHULDIGT:**

GR <sup>in</sup> Posch Anita	ÖVP Fließ
EGR Gfall Josef	ÖVP Fließ

**TAGESORDNUNG:**

- 1.) Eröffnung und Begrüßung – Feststellung der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates.
- 2.) Genehmigung des Protokolls der 3. Gemeinderatssitzung vom 29.04.2016;
- 3.) Anfragen der Gemeindebürger an den Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder
- 4.) Information durch den Bürgermeister
- 5.) Grundangelegenheiten
- 6.) Auftragsvergaben
- 7.) Raumordnungsangelegenheiten
- 8.) Personalangelegenheiten
- 9.) Ehren- und Verdienstzeichen – Beratung und Beschlussfassung
- 10.) Anträge, Anfragen und Allfälliges

## **1.) Begrüßung und Eröffnung der Gemeinderatssitzung durch den Bürgermeister Ing. Bock Hans-Peter**

Bürgermeister Ing. Bock Hans-Peter eröffnet die 4. Sitzung des Gemeinderates um 20.00 Uhr und begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates. Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Au Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig folgenden Tagesordnungspunkt aufzunehmen:

- **Gemeindegutsagrargemeinschaft Gemeindewald Fließ(Substanzwert) – Jahresrechnung 2015 und Voranschlag 2016**

## **2.) Genehmigung des Protokolls der 3. Gemeinderatssitzung vom 29. April 2016:**

Der Gemeinderat beschließt das Protokoll der 3. Gemeinderatssitzung vom 29.04.2016 mit 13 Stimmen. 1 Gemeinderatsmitglied und 1 Ersatzgemeinderatsmitglied waren bei der letzten Gemeinderatssitzung nicht anwesend.

## **3.) Anfragen der Gemeindebürger an den Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder:**

Bei dieser Sitzung waren keine Zuhörer anwesend.

## **4.) Information durch den Bürgermeister**

- a) Arbeiterpartie:
  - Schwimmbadweg wurde fertiggestellt
  - Wegsanierung Sammelplatz bis Neaslatal ist abgeschlossen
  - Steinschlagschutz beim Alten Zoll wurde errichtet
  - Sanierung Goglerweg wird auf den Herbst verschoben, da es vor dem Almauftrieb nicht mehr möglich war
  - Verbreiterung der Zufahrt zum Schlachthof (Stützmauer) wird demnächst begonnen
  - Baubeginn für die neue Stierberghütte soll noch im Sommer erfolgen
- b) Der Bürgermeister lädt alle Mitglieder des Gemeinderates (mit Partner) zur feierlichen Eröffnung des „Natur- und Kulturpanorama Gacher Blick“ am 19. Juni 2016 ein.
- c) Der Bürgermeister gibt einen kurzen Bericht über die Informationsveranstaltung „Wald und Jagd“ vom 23.05.2016. Diese Veranstaltung war sehr gut besucht. Die Informationen von DI Hauser über die Themen, Waldwirtschaftsplan, Waldverjüngung, Schädlingsbekämpfung und Wildschäden waren sehr aufschlussreich. Die anschließende Diskussion sollte für mehr Verständnis zwischen Jagd- und Waldbewirtschaftung sorgen. Der Jagdpächter hat den Wunsch geäußert, dass die Schlägerungsarbeiten noch vor der Brunftzeit abgeschlossen werden sollten.
- d) Wie der Bürgermeister berichtet haben nun alle Gemeinden die Beschlüsse für den Gemeindeverband Glasfasernetz (LWL) gefasst. Die konstituierende Sitzung wird im Juli stattfinden.
- e) Das neue bzw. das umgebaute Feuerwehrfahrzeug der FFW-Fließ werden am Montag, den 13. Juni zwischen 20.00 und 21.00 Uhr bei der Feuerwehrhalle eintreffen.
- f) Der Bürgermeister bittet um Vormerkung eines Termins. Am Samstag den 15. Oktober 2016 findet der erste Teil einer gemeindeinternen Rundfahrt statt. Dabei wird den Mitgliedern des Gemeinderates die Möglichkeit gegeben, die gemeindeeigenen Gebäude und Anlagen zu besichtigen.
- g) In dieser Woche ist die Raiffeisenbank Oberland mit dem Bankomaten in das Gemeindezentrum übersiedelt. Der Betrieb sollte am 10. Juni aufgenommen worden sein.

- h) Der Bürgermeister informiert, dass in der nächsten Sitzung des Gemeinderates die Förderungen beschlossen werden. Der zweite Termin für die Beschlussfassung von Förderungen ist erst wieder im November.
- i) Am 6. Mai war die Vollversammlung der Weidegemeinschaft Nedermais. In dieser Versammlung wurde Oberhofer Hubert zum Obmann gewählt. Derzeit erfolgt eine Interessensfeststellung für die Schaffung einer Frühjahrsweide.

#### **5.) Grundangelegenheiten:**

- a) Der Gemeinderat beschließt einstimmig das neu gebildete Grundstück Gp. 947/56 an Rotter Mathias und Tanja zu verkaufen. Das Grundstück weist eine Größe von 350 m<sup>2</sup> auf. Der Kaufpreis beträgt € 75,23/m<sup>2</sup> (€ 26.330,50). Der Verkauf erfolgt zu den üblichen Bedingungen der Gemeinde Fließ.
- b) Der Gemeinderat beschließt einstimmig die neu gebildete Grundparzelle 6519 im Siedlungsgebiet „Urgbach“ an Gritsch Dagmar zu verkaufen. Das Grundstück weist eine Größe von 319 m<sup>2</sup> auf. Der Kaufpreis beträgt € 94,38/m<sup>2</sup> (30.107,22). Der Kaufpreis ist innerhalb von 14 Tagen nach Vertragsunterzeichnung zur Zahlung fällig. Sämtliche anfallenden Kosten (Vermessung, Vertrag, Verbücherung...) gehen zu Lasten der Käufer. Das übliche Vor- und Wiederkaufsrecht ist in den Vertrag einzuarbeiten.
- c) Der Bürgermeister berichtet, dass Bazzanella Reinhard auf seine Kosten eine Leerverrohrung für LWL von seinem Wohnhaus zum Grundstück Gp. 24/3 verlegt hat. Die Leerverrohrung führt über die Grundstücke Gpn. 5485/1 und 5489. Der Gemeinderat beschließt einstimmig diese Leitung zu dulden. Es wird aber betont, dass keine Kosten von der Gemeinde übernommen werden. Es gibt keine Garantie für etwaige Beschädigungen oder Störungen an der Leitung. Sollte die Leitung aus irgendwelchen Gründen umgelegt werden müssen geschieht dies auf Kosten des Antragstellers. Eine entsprechende Vereinbarung ist abzuschließen. Einer Eintragung in das Grundbuch (Dienstbarkeit) wird nicht zugestimmt.
- d) Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Restfläche im Gewerbegebiet Runserau (derzeit von der Gemeinde Genutzt) an die Firma Schieferer Jürgen zu verpachten.
- e) Schwendinger Karl hat um die Errichtung einer Zufahrt für seine Wiese Gp. 2187. Der Weg soll auf der Gp. 2188 errichtet werden. Der Gemeinderat überträgt dieses Ansuchen zur weiteren Beurteilung an den Bauausschuss.
- f) Der Gemeinderat beschließt die Vereinbarung mit der TIWAG betreffend den Masttausch Nr. 167, 30-kV-Leitung Imst-Pitztal 1, auf Gp. 5286/1 einstimmig. An Stelle des Holz-Doppeltragmastes wird ein Stahlrohr-Tragmast errichtet. Als einmalige Abfindung werden € 325,90 ausbezahlt. Weiters beschließt der Gemeinderat die Nachtragsvereinbarung mit der TIWAG betreffend den Masttausch Nr. 153, 154 und 157, 30-kV-Leitung Imst Pitztal 1, auf den Gpn. 5271/23 und 5286/1 einstimmig. Als einmalige Abfindung werden ebenfalls € 325,90 ausbezahlt.
- g) Der Gemeinderat beschließt den 2. Zusatz zur Vereinbarung vom 17.11.1967 abgeschlossen zwischen dem Land Tirol und der Gemeinde Fließ einstimmig. Dabei geht es um die Entschädigung aus dem „Vorarlberger-Illwerke-Vertrag“. Die bisher vom Land Tirol jeweils jährlich einbehaltenen Restbeträge aus der „laufenden Entschädigung“ („Paznauner Achtel“) sollen künftig den Gemeinden überlassen werden.
- h) Der Gemeindevorstand hat sich mit der Wohnungsvergabe für das Objekt der NHT in Urgen befasst. Es wurde eine vorläufige Liste ausgearbeitet. Derzeit werden alle Bewerbungen noch einmal telefonisch hinterfragt. Die endgültige Vergabe kann erst nach Vorliegen der genauen Kosten erfolgen.
- i) Der Gemeinderat beschließt einstimmig das Grundstück Gp. 866 (2.441 m<sup>2</sup>) von den Eigentümern Heckmann Regina und Martin zu erwerben. Das Grundstück liegt im Zusammenlegungsgebiet Angerle. Eine Bewertung wurde vom Amt der Tiroler Landesregierung durchgeführt. Die Übertragung in das Eigentum der Gemeinde Fließ erfolgt über das laufende Zusammenlegungsverfahren. Die Übergabe erfolgt mit sofortiger Wirkung. Als Kaufpreis werden € 5.574,00 (inkl.

Ablöse Feldstadel) festgelegt. Die Zahlung erfolgt nach Unterfertigung der vom Amt der Tiroler Landesregierung verfassten Vereinbarung.

- j) Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Grundstücke Gpn. 892, 893/1, 893/2, 1145, 1153, 1154, 1155, 1168 und 1174 (9.679 m<sup>2</sup>) zur Schaffung von ökologischen Ausgleichsflächen von Walch Helmut zu erwerben. Die Grundstücke liegen im Zusammenlegungsgebiet Angerle. Eine Bewertung wurde vom Amt der Tiroler Landesregierung durchgeführt. Die Übertragung in das Eigentum der Gemeinde Fließ erfolgt über das laufende Zusammenlegungsverfahren. Als Kaufpreis werden € 24.881,00 (inkl. Ablöse Feldstadel) festgelegt. Der Eigentumsübergang findet mit der vorläufigen Übernahme statt. Bis dahin obliegt die Bewirtschaftung der Grundstücke Walch Helmut. Die Richtigstellung des Grundbuches erfolgt mit der Verbücherung des Zusammenlegungsplanes. Die Bezahlung der Geldabfindung erfolgt binnen 2 Wochen nach Rechtskraft des Bescheides der vorläufigen Übergabe im Zuge der Durchführung des vorläufigen Geldausgleiches.

## **6.) Auftragsvergaben:**

- a) Der Gemeinderat beschließt einstimmig mit der „Wiener Städtische Versicherungs AG“ eine Gemeinde-General-Polizze abzuschließen. Die Laufzeit beträgt 10 Jahre. Diese Polizze sollte alle Risiken der Gemeinde Fließ (inkl. Agrargemeinschaften) zukünftig abdecken.
- b) Der Gemeinderat beschließt einstimmig das Honorarangebot der Fa. Ingenieurbüro Walch & Plangger für die Wasserversorgungsanlage Bannholz anzunehmen. Das Angebot für die Planungsphase beträgt € 5.260,--.
- c) Der Gemeinderat beschließt einstimmig das Honorarangebot der Fa. Ingenieurbüro Walch & Plangger für die Abwasserbeseitigungsanlage „Erweiterung Urgen“ anzunehmen. Das Angebot für die Planungsphase beträgt € 4.327,--.
- d) Der Gemeinderat beschließt einstimmig für das Sennereigebäude Zanders von der Fa. Leitstrom Elektrotechnik OG einen Elektroherd zum Preis von € 425,-- anzuschaffen.
- e) Der Gemeinderat beschließt einstimmig das alte Feuerwehrfahrzeug KLF VW LT 35 für ein Feuerwehrprojekt des Landes Tirol im ehemaligen Jugoslawien zur Verfügung zu stellen.
- f) Der Gemeinderat beschließt die 9. Ergänzung zur Vereinbarung mit dem Land Tirol über Aufbau, Austausch und Anwendung eines digitalen, geographischen Datenbestandes von direkt raumbezogenen Sachverhalten der Raumordnung (tiris).
- g) Der ehemalige Anhänger der Agrargemeinschaft wurde zum Verkauf ausgeschrieben. Entsprechende Angebote konnten bis Freitag, 10. Juni 12.00 Uhr abgegeben werden. Im verschlossenen Kuvert wurden 3 Angebote abgegeben. Die Öffnung der Angebote brachte folgendes Ergebnis:

Juen Peter	€	350,00
Knabl Stefan	€	1.111,00
Erhart Albert	€	1.001,00

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Anhänger an den Bestbieter (Knabl Stefan) zu verkaufen.

## **7.) Raumordnungsangelegenheiten:**

### **a) Wohngebiet Maloar – Wille Bernhard:**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fließ gemäß § 70 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 187, den vom Planer Proalp ausgearbeiteten Entwurf vom 19. Mai 2016, mit der Planungsnummer 604-2016-00003, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fließ im Bereich Grundstück 6142 KG Fließ (zur Gänze) zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde vor:

Umwidmung

Umwidmung der neu gebildeten Gpn. 6142 und 6517 lt. Vermessungsurkunde DI Krieglsteiner, GZl. 8918B Grundstück 6142 KG 84001 Fließ (70604) (rund 975 m<sup>2</sup>) von Freiland § 41 in Wohngebiet § 38.1

Gleichzeitig wird gemäß § 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

**b) Sonderfläche nach § 47 – Wille Christian:**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Fließ gemäß § 70 Abs. 1 und § 64 Abs. 1 Tiroler Raumordnungsgesetz 2011 – TROG 2011, LGBl. Nr. 187, den vom Planer Proalp ausgearbeiteten Entwurf vom 12. April 2016, mit der Planungsnummer 604-2016-00002, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Fließ im Bereich Grundstück 1294 KG Fließ (zum Teil) zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde vor:

Umwidmung

Sonderfläche nach § 47 TROG - Teilfläche der Gp. 1294 Grundstück 1294 KG 84001 Fließ (70604) (rund 259 m<sup>2</sup>) von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- und forstwirtschaftliche Gebäude § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 12, Festlegung Erläuterung: landwirtschaftliche Garage mit Geräteschuppen und Düngerstätte

Gleichzeitig wird gemäß § 70 Abs. 1 lit. a TROG 2011 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

**8.) Personalangelegenheiten:**

Der Bürgermeister informiert über die Anstellung von Veith Michael und Schlatter Anton. Er berichtet über mögliche anstehende Änderung in der Kinderbetreuung.

Die Details dieser Beschlüsse werden in einer eigenen „nicht öffentlichen“ Niederschrift festgehalten.

**9.) Ehren- und Verdienstzeichen – Beratung und Beschlussfassung:**

Auf Antrag des Ausschusses für Kultur, Bildung und Jugend beschließt der Gemeinderat einstimmig, am 14. Oktober 2016 1 Ehrenzeichen und 6 Verdienstzeichen der Gemeinde Fließ zu verleihen.

Die Details dieser Beschlüsse werden in einer eigenen „nicht öffentlichen“ Niederschrift festgehalten. Die Kundmachung der Namen der zu Ehrenden wird zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen. Der

Gemeinderat ist der Ansicht, dass die betroffenen Personen zuerst persönlich informiert werden sollten.

#### **10.) Gemeindegutsagrargemeinschaft Gemeindewald Fließ(Substanzwert) – Jahresrechnung 2015 und Voranschlag 2016**

Der Gemeinderat beschließt die Jahresrechnung 2015 und den Voranschlag 2016 für den Substanzwert der Gemeindegutsagrargemeinschaft Gemeindewald Fließ mit jeweils € 0,00 einstimmig.

#### **11.) Anträge, Anfragen und Allfälliges:**

- a) Der Bürgermeister berichtet, dass sich Frau Frank Carmen für die Wohnung in der Volksschule Piller beworben hat. Der Gemeinderat ist der Ansicht, dass die Wohnung an die Frau Frank nun vergeben werden kann, da sie keinen Hund mehr besitzt. Ein entsprechender Mietvertrag wird von Mag. Weiskopf vorbereitet.
- b) GR<sup>in</sup> Reinstadler Rosmarie gibt den Dank des Direktors der NMS für die Ermöglichung des Projektes „Freiraumklasse“ an den Gemeinderat weiter.
- c) GR<sup>in</sup> Reinstadler Rosmarie gibt den Dank der Leiterin des Kinderhortes und der Kinderkrippe für die gute Unterstützung an den Gemeinderat weiter.
- d) EGR Schranz Manfred ersucht bei der Sanierung des Gogler-Weges um Terminabsprache mit dem Pächter der Jausenstation.
- e) GR Mayer Andreas erkundigt sich nach dem Stand im Verfahren betreffend die Urgbach-Verbauung. Der Bürgermeister berichtet, dass alles abgeklärt werden konnte. Die WLV wird ein entsprechendes Projekt einreichen. Sobald der Wasserstand zurückgeht, werden die Arbeiten fortgesetzt bzw. abgeschlossen.
- f) GR Röck Florian berichtet vom Felssturz oberhalb der Siedlung Hochgallmigg und ersucht den Bauausschuss die Gefahrenstelle zu besichtigen.
- g) GR Röck Florian informiert über den Schaden an der Wasserleitung für die Garage von Walch Simon. Es könnte sein, dass durch die Arbeiten entlang der Volksschule Hochgallmigg (Parkstreifen) die Wasserleitung beschädigt worden ist. Derzeit hat sich noch niemand im Gemeindeamt gemeldet.
- h) Der Bürgermeister gibt für die nächste Begehung des Bauausschusses den Termin 22.07.2016 (8.00 Uhr) bekannt.

Der Bürgermeister beendet die Sitzung um 21.50 Uhr.

Der Schriftführer:

(Martin Zöhrer)

Der Bürgermeister:

(Ing. Bock Hans-Peter)