



**Gemeindeamt Fließ**  
A-6521 Fließ, **Bezirk Landeck**  
Tel. 05449-5234, Fax 05449/6333  
Email: [gemeinde@fliess.tirol.gv.at](mailto:gemeinde@fliess.tirol.gv.at)

# PROTOKOLL

über die 5. Gemeinderatssitzung am 8. September 2017

**BEGINN:** 20.00 Uhr

**ANWESENDE:**

Bgm. Ing. Hans-Peter Bock	Sozialdemokraten und Parteifreie - Bock H.P.
Bgm.-Stv. Mag. (FH) Ing. Wolfgang Huter	Sozialdemokraten und Parteifreie - Bock H.P.
GV Rosmarie Reinstadler	Sozialdemokraten und Parteifreie - Bock H.P.
GR Karl Lang	Sozialdemokraten und Parteifreie - Bock H.P.
GR Alexander Jäger	Sozialdemokraten und Parteifreie - Bock H.P.
GR Reinhold Gigele	Sozialdemokraten und Parteifreie - Bock H.P.
GR Florian Röck	Sozialdemokraten und Parteifreie - Bock H.P.
GV Günter Knabl	ÖVP Fließ
GV Peter Schlatter	ÖVP Fließ
GR Anita Posch	ÖVP Fließ
GR Andreas Mayer	ÖVP Fließ
GR Celina File	ÖVP Fließ
GR Albert Erhart	ÖVP Fließ
GR Edwin Neuner	Einheitsliste Piller
EGR Theresa Huter	Sozialdemokraten und Parteifreie - Bock H.P.

**ENTSCHULDIGT:**

GR Markus Achenrainer	Sozialdemokraten und Parteifreie - Bock H.P.
EGR Markus Spiß	Sozialdemokraten und Parteifreie - Bock H.P.
EGR Mag. Alexandra Partl	Sozialdemokraten und Parteifreie - Bock H.P.
EGR Christian File	Sozialdemokraten und Parteifreie - Bock H.P.
EGR MMag. Julia Bock	Sozialdemokraten und Parteifreie - Bock H.P.

**TAGESORDNUNG:**

- 1.) Eröffnung und Begrüßung - Feststellung der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates
- 2.) Genehmigung des Protokolls der letzten Gemeinderatssitzung vom 20.07.2017
- 3.) Anfragen der Gemeindebürger an den Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder
- 4.) Information durch den Bürgermeister
- 5.) Grundangelegenheiten
  - 5.1.) Grundverkauf Pinzger Ehrenreich
  - 5.2.) Grundkauf Schuler-Greiter Ramona
  - 5.3.) Wegverbreiterung Schwimmbadweg
  - 5.4.) Optionsvertrag NHT
  - 5.5.) Streugutsilo Fuchsmoos
  - 5.6.) Grundverkauf - Siedlung Piller
  - 5.7.) Grundverkauf - Siedlung Urgbach
- 6.) Auftragsvergaben
  - 6.1.) Ankauf Ringer-Schalung
  - 6.2.) Ankauf Werkzeug:
  - 6.3.) Berechnungsanlage Sonnenberg

- 7.) Raumordnungsangelegenheiten
- 8.) Darlehensaufnahmen
  - 8.1.) Darlehen Grundkauf Schuler
  - 8.2.) Darlehen Vorfinanzierung Fördermittel LWL
- 9.) Personalangelegenheiten
- 10.) Anträge, Anfragen und Allfälliges
- 11.) Bericht Überprüfungsausschuss

**1.) Eröffnung und Begrüßung - Feststellung der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates**

Bürgermeister Ing. Bock Hans-Peter eröffnet die 5. Sitzung des Gemeinderates um 20.00 Uhr und begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates und den Zuhörer. Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Der Gemeinderat beschließt auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig folgenden Tagesordnungspunkt neu aufzunehmen:

- **Bericht Überprüfungsausschuss**

**2.) Genehmigung des Protokolls der letzten Gemeinderatssitzung vom 20.07.2017**

Der Gemeinderat beschließt das Protokoll der 4. Gemeinderatssitzung vom 20.07.2017 mit 12 Stimmen. 2 Gemeinderatsmitglieder und 1 Ersatzgemeinderatsmitglied waren bei der letzten Gemeinderatssitzung nicht anwesend.

**3.) Anfragen der Gemeindebürger an den Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder**

Jäger Norbert ersucht um Montage eines „schlafenden Polizisten“ im Bereich der Siedlung Eichholz. Es ist für ihn nicht nachvollziehbar und auch unverständlich, dass dieser „schlafende Polizist“ in Schätzen angebracht wurde. Das Gefährdungspotenzial (speziell für Kinder) ist bei der Durchfahrt des Siedlungsgebietes Eichholz um ein Vielfaches höher.

Der Gemeinderat sagt die Anbringung des mobilen schlafenden Polizisten zu (ev. ab Mitte Oktober).

**4.) Information durch den Bürgermeister**

- a) Arbeiterpartie:
  - LWL Spils-Talstation
  - WVA Bannholz
  - Fertigstellung Freiraumklasse
  - Wasserleitung und LWL Niedergallmigg – demnächst
  - Wegverbreiterung Schwimmbad
  - Straße Gewerbegebiet Nesselgarten
- b) Der Bürgermeister berichtet, dass für den Ausbau der Zufahrtsstraße Zoll-Fließ ein Vorprojekt zum Ausbau der ersten und zweiten Kehre vorgelegt wurde. Ein Gespräch mit den Grundbesitzern hat bereits stattgefunden.
- c) Gitterle Siegfried hat ein Email bezüglich Verzicht auf Glyphosat an die Gemeinde gerichtet. Der Landwirtschaftsausschuss wird sich gemeinsam mit dem Umweltausschuss mit dieser Thematik auseinandersetzen.

- d) Der Bürgermeister informiert über die Bewerbungen für die Sammelgaragen in Urgen. Derzeit sind erst 4 Ansuchen eingelangt. Für den Start dieses Vorhabens hat der Gemeinderat die Mindestanzahl von 5 Bewerbern festgelegt.
- e) Demnächst findet eine Besprechung mit den Grundbesitzern betreffend die Zufahrt zum Weiler Blumenegg statt. Dabei wird auch der Bedarf nach einer öffentlichen Wasserversorgung abgeklärt.
- f) Der Bürgermeister berichtet, dass die Förderung für die Freiraumklasse ausbezahlt wurde. Zur Einweihungsfeier am 10.09.2017 sind die Mitglieder des Gemeinderates mit ihren Partnern eingeladen.
- g) Der Bürgermeister bedankt sich bei den Mitgliedern des Gemeinderates für die Teilnahme an den Feierlichkeiten in Zanders. Die Abrechnung der Stierberghütte wird bis zum Jahresende vorgelegt. Bis zu diesem Zeitpunkt wird auch die Auszahlung der Förderung erwartet.

## **5.) Grundangelegenheiten**

### **5.1.) Grundverkauf Pinzger Ehrenreich**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Trennstücke 1, 2 und 3 lt. Vermessungsurkunde Gzl. BO-11081 an Pinzger Ehrenreich zu verkaufen. Die Gesamtfläche beträgt 180 m<sup>2</sup>. Der Kaufpreis beträgt lt. Grundsatzbeschluss vom 19.12.2014 € 9,97/m<sup>2</sup> (€ 1.794,60). Dieser Grundkauf wird über ein Flurbereinigungsverfahren durch das Amt der Tiroler Landesregierung abgewickelt.

### **5.2.) Grundkauf Schuler-Greiter Ramona**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, sämtliche Grundstücke der EZ. 125 in der KG 84001 von Frau Schuler-Greiter Ramona zu erwerben. Der Kaufpreis beträgt € 300.000,--. Die EZ 125 beinhaltet auf einer Gesamtfläche von 9.751 m<sup>2</sup> das alte und das neu errichtete Wohnhaus der Familie Schuler. Belastet ist das alte Wohnhaus mit einem lebenslangen Wohnrecht für Schuler Josef und Maria. Der Kauf wird mit Darlehen finanziert.

### **5.3.) Wegverbreiterung Schwimmbadweg**

Die Weganlage zum Schwimmbad soll verbessert werden. Es ist vorgesehen, den Straßenabschnitt von der Hofstelle Gigele Egon bis zum Pinsbach zu verbreitern. Nordseitig soll eine Mauer errichtet werden. Die Regelquerschnittsbreite der Weganlage wird mit 5,50 m ausgewiesen (incl. Gehweg und Bankett). Zusätzlich wird eine Zufahrt für die Gpn. 424, 425 und 426 errichtet. Die Grundabtretungen erfolgen kostenlos. Die Mauer bleibt im Eigentum der jeweiligen Grundbesitzer. Der Gemeinderat beschließt die Vereinbarung mit den betroffenen Grundbesitzern in der vorgelegten Form einstimmig.

### **5.4.) Optionsvertrag NHT**

Der Bürgermeister berichtet, dass die NHT das Optionsrecht am Erwerb des Grundstücks Gp. 947/53 ausüben wird. Der Verkauf wird in einer der nächsten Sitzungen zu beschließen sein.

### **5.5.) Streugutsilo Fuchsmoos**

Die Landesstraßenverwaltung beabsichtigt die Errichtung eines Streugutsilos in Piller-Fuchsmoos. Diesbezüglich hat der Gemeinderat bereits einen Beschluss gefasst. Bei der mündlichen Verhandlung hat sich ein besserer und geeigneter Standort ergeben. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die entsprechende Grundfläche (ca. 970 m<sup>2</sup> aus der Gp. 6168) zur Verfügung zu stellen bzw.

abzutreten. Im Gegenzug erwartet sich der Gemeinderat die Abtretung der Fläche bei der Milchsammelstelle in Fließ Mühlbach. Die betroffenen Flächen werden bewertet.

#### **5.6.) Grundverkauf - Siedlung Piller**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, Herrn Hack Mario ein Baugrundstück im Siedlungsgebiet Piller zu verkaufen. Der Verkauf erfolgt zu den üblichen Bedingungen der Gemeinde Fließ. Der genaue Beschluss kann erst nach Vorliegen der Vermessungsurkunde gefasst werden.

#### **5.7.) Grundverkauf - Siedlung Urgbach**

Wohlfarter Katharina beabsichtigt den Verkauf ihres Baugrundstückes Gp. 6527 an Wille Hannes und Auer Nina. Der Gemeinderat beschließt mit einer Stimmenthaltung (Befangenheit) auf das Vorkaufsrecht zu verzichten. Das Vorkaufs- bzw. Wiederkaufsrecht ist aber zu Gunsten der Gemeinde Fließ neu einzutragen.

#### **6.) Auftragsvergaben**

##### **6.1.) Ankauf Ringer-Schalung**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, von der Fa. Ringer eine gebrauchte Alu-Schalung (122 m<sup>2</sup>) anzuschaffen. Die Schalung kostet € 25.028,45 exkl. MWSt..

##### **6.2.) Ankauf Werkzeug:**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, von der Fa. Brandstätter Werkzeug im Gesamtwert von € 3.187,22 (netto) anzuschaffen. Das benötigte Werkzeug wurde von den Bauhofmitarbeitern zusammengestellt.

##### **6.3.) Beregnungsanlage Sonnenberg**

Im Zuge der LWL-Verlegung von Spils bis zur Talstation Venet-Süd wird auch die Beregnungsanlage neu verlegt. Diesbezüglich wurde mit der Interessentschaft eine Vereinbarung getroffen. Es wurde auch ein Förderprojekt eingereicht. Die Interessentschaft bezahlt die Materialkosten und beantragt die Förderung.

#### **7.) Raumordnungsangelegenheiten**

Die anstehenden Bebauungspläne bzw. die Änderung des Flächenwidmungsplanes konnten nicht rechtzeitig ausgearbeitet werden.

Der Bürgermeister berichtet, dass die Raumordnungsabteilung des Landes nun eine Straßenbreite von 5 m für die Zufahrtsstraße „Baulandumlegung Riezler Alfons“ verlangt. Dies ist umso verwunderlicher, da die Landesstraße in einer geringeren Breite ausgeführt wurde. Der Bürgermeister wird in dieser Angelegenheit beim Leiter der Abteilung vorsprechen.

#### **8.) Darlehensaufnahmen**

##### **8.1.) Darlehen Grundkauf Schuler**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, zur Finanzierung des Grundkaufes Schuler-Greiter Ramona ein Darlehen bei der Hypo Tirol Bank in Höhe von € 300.000,-- aufzunehmen. Die Partnerbanken der Gemeinde wurden zur Angebotsabgabe eingeladen. Die Hypo Tirol Bank bekommt als Bestbieterin den Zuschlag.

Kredithöhe:	€ 300.000,--
Laufzeit:	10 Jahre
Zinssatz:	6-Monat-EURIBOR zuzüglich eines Aufschlages von 0,55 % Aktuell 0,55 % p.a.
Zuzählung:	100 %
Verrechnung:	halbjährlich im Nachhinein
Rückzahlung:	in 20 halbjährlichen Pauschalraten Vorzeitige Rückzahlungen sind unter Einhaltung einer 3-wöchigen Kündigungsfrist zum Ablauf der jeweiligen Zinsbindungsperiode spe- senfrei möglich.
Ratenfälligkeitstermine:	30.06./31.12.
Rückzahlungsbeginn:	30.06.2018
Bearbeitungsgebühr:	keine
Kontoführungsgebühr:	keine

## **8.2.) Darlehen Vorfinanzierung Fördermittel LWL**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, zur Vorfinanzierung der Fördermittel „Ausbau Lichtwellenleiter“ ein Darlehen bei der Hypo Tirol Bank in Höhe von € 600.000,-- aufzunehmen. Die Partnerbanken der Gemeinde wurden zur Angebotsabgabe eingeladen. Die Hypo Tirol Bank bekommt als Bestbieterin den Zuschlag.

Kredithöhe:	€ 600.000,--
Laufzeit:	bis 31.12.2020
Zinssatz:	6-Monat-EURIBOR zuzüglich eines Aufschlages von 0,55 % Aktuell 0,55 % p.a.
Zuzählung:	ab Herbst 2017 – je nach Baufortschritt
Verrechnung:	halbjährlich im Nachhinein
Rückzahlung:	endfällig per 31.12.2020 (über Eigen- und Fördermittel)
Bearbeitungsgebühr:	keine
Kontoführungsgebühr:	keine

## **9.) Personalangelegenheiten**

Der Gemeinderat beschließt die Dienstverträge bzw. die Änderung der Dienstverträge mit folgenden Dienstnehmern:

Gabl Elias, Kathrein Viktoria, File Sandro, Wille Carmen, Wolf Christina, Jenewein Claudia, Ötzbrugger Angelika, Orgler Martha, Grießer Doris, Hueber Angelika, Wille Monika, Erhart Ingrid, Senn Claudia, Wille Karin, Pfandl Johanna

Die Details dieser Beschlüsse werden in einer eigenen, nicht öffentlichen Niederschrift festgehalten.

## **10.) Anträge, Anfragen und Allfälliges**

- a) GR<sup>in</sup> Reinstadler Rosmarie ersucht um Verschönerung (Gestaltung) des Bereiches um die Partnerschaftstafel beim Gemeindezentrum. Der Kulturausschuss wird diesbezüglich einen Vorschlag ausarbeiten.
- b) Im Zusammenhang mit der Überreichung des Dorferneuerungspreises 2018 sollten im gesamten Dorfbereich und im Speziellen bei den Ortseinfahrten gestalterische Akzente gesetzt werden. Der Gemeinderat spricht sich für eine baldmögliche Ausschreibung der Landschaftsplanung beim Sportzentrum aus. Der beauftragte Landschaftsplaner sollte auch die Vorschläge für eine Dorfgestaltung liefern. Der Bürgermeister wird in dieser Angelegenheit mit der Dorferneuerung Kontakt aufnehmen.
- c) GR Knabl Günther berichtet, dass im Ortsteil Filen die Tafel fehlt. Der Bürgermeister wird diese Information an den TVB weiterleiten.
- d) GR Schlatter Peter ersucht um Aufstellung der bereits gelieferten Hinweisschilder (Leinenpflicht...). Es wird vereinbart, dass die Gemeinderäte Vorschläge für die entsprechenden Standorte bekannt geben (Fotos...).
- e) GR Erhart Albert erkundigt sich bis wann der Weg am Egg gerichtet wird. Der Bürgermeister informiert, dass er bereits mit der Fa. Schütz gesprochen hat und diese beauftragt hat.
- f) GR Erhart Albert berichtet, dass der Weg zur Deponie Rinnental in einem sehr schlechten Zustand sei. Der Bürgermeister kann dies nur bestätigen. Der Weg wurde neu gerichtet. Gleich im Anschluss wurde ein privater Aushub (Siedlung Eichholz) teilweise auf die Deponie Eichholz angeliefert. Aufgrund der momentan anhaltenden Nässe hat der Weg den Belastungen nicht standhalten können.
- g) GR Erhart Albert erkundigt sich über die Baustelle unterhalb von Pinsbach. Der Bürgermeister informiert über den Bau der Fa. Gigele. Es wird ein Wohnblock errichtet. Dadurch ist mit Verkehrsbehinderungen für die Anrainer zu rechnen. Nach dem Abschluss der Hangsicherungsarbeiten sollten die Behinderungen so gering wie möglich gehalten werden.
- h) GR Schlatter Peter lädt alle Mitglieder des Gemeinderates zu den Almabtrieben ein. Gogles und Stierberg werden am 9. September, Zanders und Urg werden am 16. September im Dorf erwartet.

## 11.) Bericht Überprüfungsausschuss

Der Gemeinderat nimmt das Protokoll des Überprüfungsausschusses wie folgt zur Kenntnis:  
Fließ, am 05.09.17

Beginn: 20:00 Uhr

### **Protokoll- Überprüfungsausschuss**

Anwesende:

*Knabl Günther  
Gigele Reinhold  
Jäger Alexander  
Erhart Daniel  
Hann Myriam*

#### **KASSASTÄNDE:**

<i>Gesamtbestand</i>	<i>Einnahmen</i>	<i>7.040.302,39</i>
<i>Stand:</i>	<i>Ausgaben</i>	<i>6.704.087,85</i>
	<i>Stand</i>	<u><u><b>336.214,54</b></u></u>

<i>KONTEN:</i>	<i>RAIBA</i>	<i>303.999,82</i>	<i>04.09.2017</i>
<i>Stand:</i>	<i>VOLKSBANK</i>	<i>1.986,86</i>	<i>16.08.2017</i>

BAWAG	29.285,11	10.08.2017
IMSTER SPARKASSE	942,75	30.06.2017
STAND	<u>336.214,54</u>	

**BELEGPRÜFUNG:**

*Stichprobenartige Überprüfung folgender Belege:*

<b>VOLKSBANK</b>	10.148	20.01.2017
	1.055	02.03.2017
	2.344	30.05.2017
<b>SPARKASSE IMST</b>	1505-1507	31.03.2017
<b>BAWAG</b>	10.109-10.111	
	324-343	17.01.2017
	1709	12.04.2017
	3108	12.07.2017
<b>RAIBA</b>	11.794-11.799	
	3.337-3.403	02.08.2017
	11.823-11.830	
	3.555-3.556	09.08.17
	10.918-10.921	
	1.901-1.915	28.04.2017
	11.043-11.060	
	2.217-2.242	15.05.2017
	11.291-11.301	
	2.625-2.630	12.06.2017
11.727-11.734		
3.270-3.277	27.07.2017	

*Alle Belege wurden ordnungsgemäß vorgefunden und es konnten keine Abweichungen mit den Kontoauszügen festgestellt werden.*

Ende: 21.15 Uhr

Der Obmann:  
GR Knabl Günther

Der Bürgermeister beendet die Sitzung um 22.00 Uhr.

Der Schriftführer:

Der Bürgermeister:

(Martin Zöhrer)

(Ing. Bock Hans-Peter)