



Gemeindeamt Fließ
A-6521 Fließ, **Bezirk Landeck**
Tel. 05449-5234, Fax 05449/6333
Email: gemeinde@fliess.tirol.gv.at

PROTOKOLL

über die 5. Gemeinderatssitzung am 22. August 2014

BEGINN: 20.00 Uhr

ANWESENDE:

BGM Ing. Bock Hans-Peter	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
Bgm.-Stv. Mag.(FH) Ing. Huter Wolfgang	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
GV Knabl Günter	ÖVP - FLIESS
GV Schlatter Peter	ÖVP - FLIESS
GRⁱⁿ Mag^a. Partl Alexandra	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
GR Fritz Rudolf	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
GR Gigele Reinhold	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
GR Mag. Jäger Reinhold	ÖVP - FLIESS
GR Mayer Andreas	ÖVP - FLIESS
GR Schwarz Ewald	ÖVP - FLIESS
GR Hairer Walter	Einheitsliste Piller
GRⁱⁿ Orgler Martha	ÖVP Hochgallmigg – Martha Orgler
EGR Röck Florian	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
EGR Neuner Marco	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
EGR Gfall Josef	ÖVP - FLIESS

ENTSCULDIGT:

GV Spiß Markus	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
GR File Christian	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)
GRin Posch Anita	ÖVP - FLIESS
EGR Mag. Knabl Manfred	Sozialdemokraten und Parteifreie (Bock H.P.)

TAGESORDNUNG:

- 1.) **Eröffnung und Begrüßung – Feststellung der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates.**
- 2.) **Genehmigung des Protokolls der 4. Gemeinderatssitzung vom 4. Juli 2014;**
- 3.) **Anfragen der Gemeindebürger an den Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder**
- 4.) **Information durch den Bürgermeister**
- 5.) **Grundangelegenheiten**
- 6.) **Auftragsvergaben**
- 7.) **Wohnungsvergabe Gemeindezentrum – Vorschlag Gemeindevorstand**
- 8.) **Haftungsübernahme Naturpark (Finanzierung Parkplätze und Plattform)**
- 9.) **Personalangelegenheiten**
- 10.) **Anträge, Anfragen und Allfälliges**

1.) Eröffnung und Begrüßung – Feststellung der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates:

Bürgermeister Ing. Bock Hans-Peter eröffnet die 5. Sitzung des Gemeinderates um 20.00 Uhr und begrüßt die erschienenen Mitglieder des Gemeinderates. Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

2.) Genehmigung des Protokolls der 4. Gemeinderatssitzung vom 04.07.2014:

Beim Tagesordnungspunkt 7 (Förderungen) wurde folgender Teil irrtümlich nicht protokolliert und wird daher nachträglich in das Protokoll aufgenommen:

Sonstige einmalige Förderungen:

ÖZIV	€	100,00
Elternverein HTL Imst	€	100,00
Martinladen	€	100,00
Museumsverein (Häuserausstellung)	€	1.000,00
Elternverein HAK	€	100,00
SZL (Schipool)	€	0,00
Bergrettung Landeck	€	250,00

Der Gemeinderat beschließt das Protokoll der 4. Gemeinderatssitzung vom 04.07.2014 mit 11 Stimmen. 2 Gemeinderatsmitglieder und 2 Ersatzmitglieder waren bei der letzten Gemeinderatssitzung nicht anwesend.

3.) Anfragen der Gemeindebürger an den Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder:

Bei dieser Sitzung waren keine Zuhörer anwesend.

4.) Information durch den Bürgermeister

- a.) Arbeiterpartie (inkl. Asylwerber):
 - Außengestaltung Barbarakirche
 - Wasserleitung Geizens
 - Gemeindezentrum
 - LWL
- b.) Die Asphaltierungsarbeiten in den Bereichen Hochgallmigg und Niedergallmigg wurden bereits durchgeführt. Demnächst wird noch im Bereich der Schlosssiedlung asphaltiert werden.
- c.) Der Bürgermeister berichtet über die Feier in Meano und bedankt sich bei den teilnehmenden Gemeinderatsmitgliedern.
- d.) Der Bürgermeister berichtet, dass die Gemeinde auf Ersuchen des Pfarrgemeinderates und des Pfarrkirchenrates bei der Organisation der Einweihungsfeierlichkeiten der Barbarakirche behilflich ist. Die Verköstigung der Ehrengäste (80-120) wird von der Gemeinde übernommen. Zu diesen Feierlichkeiten werden die Mitglieder des Gemeinderates schriftlich noch eingeladen.
- e.) Die Tigas errichtet derzeit die Leitungen im Bereich Mühlbach, Schlossgasse bzw. Muttern und Maloar. Das Teilstück Nesselgarten-Rungun fehlt leider immer noch.
- f.) Gemeindezentrum:

Der Bezug der Wohnungen sollte am 1. Oktober möglich sein. Der MPPreis wird voraussichtlich noch im September das Geschäft aufsperrern. Sprengelarzt und Gemeindeamt werden voraussichtlich Anfang Februar übersiedeln. Die offizielle Einweihung wird auf den 26. April 2015 verschoben. Bei den Kosten sieht es derzeit nach einer Überschreitung von 1 – 5 % aus.

- g.) Mag. Walser wird die Neuregulierung bzw. Satzungsänderung der Agrargemeinschaft demnächst weiter bearbeiten. Derzeit ist der Zuständigkeitsbereich für den laufenden Betrieb bei der Agrargemeinschaft.
- h.) Das Felssturzereignis auf der L76 wurde zu Anlass genommen um auf die Wichtigkeit dieser Verkehrsverbindung aufmerksam zu machen. Die Stadtgemeinde Landeck hat mit Unterstützung der betroffenen Bürgermeister ein Schreiben an den zuständigen Landesrat gerichtet. Ein entsprechendes Projekt wird derzeit geprüft.

5.) **Grundangelegenheiten:**

- a) Der Gemeinderat beschließt einstimmig, der Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechtes auf der Liegenschaft EZ 1352 (Marth Franz und Claudia) zuzustimmen. Das Wohnhaus in der Schlosssiedlung wird an Frau Pinzger Stefanie verkauft.
- b) Herr Ott Alois hat um die Übertragung der Kapelle in Niedergallmigg-Loch in sein Eigentum angesucht. Der Bauausschuss hat dazu folgenden Vorschlag ausgearbeitet:
„Ott Alois möchte die stark baufällige Loch-Kapelle in sein Eigentum übernehmen. Der Bauausschuss kann sich einen Grundtausch (Ausweiche auf der Niedergallmigger Straße) vorstellen. Falls es zu einem Tauschgeschäft nicht kommen sollte, kann die Kapelle mit der Auflage diese zu erhalten bzw. zu sanieren übertragen werden.“

Da Ott Alois einem Grundtausch nicht zustimmt, beschließt der Gemeinderat die Übertragung der Kapelle mit einer Gegenstimme unter folgenden Auflagen:

- Die Gemeinde übergibt die Kapelle an Ott Alois kostenlos.
- Ott Alois hat für die grundbücherliche Durchführung innerhalb eines Jahres zu sorgen.
- Ott Alois verpflichtet sich die bestehende Kapelle innerhalb eines Zeitraumes von 5 Jahren zu sanieren.
- Sämtliche anfallenden Kosten gehen zu Lasten des Herrn Ott.

Diese Auflagen müssen vertraglich festgehalten werden. Sollte Ott Alois diese Auflagen nicht einhalten bzw. erfüllen ist die Grundübertragung auf seine Kosten rückabzuwickeln.

- c) Pinzger Frank hat um Zuweisung einer Pachtfläche gegenüber seinem Wohnhaus in der Schlosssiedlung angesucht. Der Bauausschuss wird die Möglichkeiten einer Verpachtung besichtigen.
- d) Im Siedlungsgebiet Brosgen soll demnächst der Weg errichtet werden. Danach sollte die Parzellierung bzw. Zuweisung der ersten Baugrundstücke erfolgen.
- e) Der Bürgermeister berichtet, dass der Grundkauf von Frau Marth Angelika in Niedergallmigg mit einer Auflage durch die Grundverkehrsbehörde erfolgte (Zurverfügungstellung als Weidefläche). Da die Umsetzung der Wald-Weide-Trennung in Niedergallmigg noch nicht umgesetzt werden konnte (ohne Verschulden der Gemeinde) wurde diese Auflage von der Bezirkshauptmannschaft mit Zustimmung der Bezirkslandwirtschaftskammer endgültig aufgehoben.

6.) **Auftragsvergaben:**

- a) Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Auftrag für die Bauschlosserarbeiten Teil 2 im Gemeindezentrum an den Billigstbieter Fa. Siegele zu vergeben. Die Angebote wurden von der Fa. R&S Planbau überprüft:

Bieter	Anbotsumme	Bemerkungen
Fa. Brunner	171.467,87	Inkl. 3 % NL
Fa. Siegele	169.846,00	Kein NL
Fa. Nocker	175.105,00	Kein NL
Fa. Platter		Nicht abgegeben
Fa. Stark		Nicht abgegeben
Fa. Petter		Nicht abgegeben
Fa. Eckhart		Nicht abgegeben
Fa. Hörburger		Nicht abgegeben

- b) Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Auftrag für Schließenanlage im Gemeindezentrum an den Billigstbieter Fa. Corda Geiger zu vergeben. Die Angebote wurden von der Fa. R&S Planbau überprüft:

Bieter	Anbotsumme	Bemerkungen
Fa. Corda Geiger	11.529,79	Kein NL
Fa. Santeler	17.056,68	Kein NL
Fa. Sicher-Haid		Verspätete Abgabe
Fa. Seidemann		Verspätete Abgabe
Fa. Gogl-Schlösser	13.762,00	Kein NL
Fa. Kaba	18.322,95	Kein NL

- c) Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Auftrag für die Außenanlagen beim Dorfzentrum an den Billigstbieter die Fa. Fröschl zu vergeben. Die Angebote wurden von der Fa. R&S Planbau überprüft:

Bieter	Anbotsumme	Bemerkungen
Fa. Swietelsky	277.464,06	Kein NL
Fa. Fröschl	243.297,53	Kein NL
Fa. Strabag	266.425,15	Kein NL
Fa. Teerag-Asdag	259.999,99	Kein NL
Fa. Hilti & Jehle	274.034,85	Kein NL
Fa. Geo-Alpinbau	258.710,10	Kein NL
Fa. Strengbau		Nicht abgegeben
Fa. Goidingerbau		Nicht abgegeben

- d) Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Auftrag für die Küchenblöcke im Dorfzentrum an den Billigstbieter die Fa. Gitterle Christoph zu vergeben. Die Angebote wurden von der Fa. R&S Planbau überprüft

Bieter	Anbotsumme	Bemerkungen
Küchenprofi		Ausgeschieden
Fa. Gitterle Christof	70.451,00	Kein NL
Elektro Müller	77.660,00	Kein NL
Fa. Birmair	80.065,00	Kein NL

- e) Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Auftrag für die Bepflanzung bei der Barbarakirche an die Fa. Grasberger zu vergeben. Die Auftragssumme beträgt € 6.122,10 netto. Dazu kommen noch ca. 300 m² Rollrasen um € 9,50/m².
- f) Der Gemeinderat beschließt einstimmig die 2 Parkscheinautomaten für die Tiefgaragen bei der Fa. Siemens anzuschaffen. Die Kosten belaufen sich auf € 8.200,-- netto. Eine Wechselkasse ist im Angebot bereits erhalten. Die Preise wurden von der Gemnova eingeholt.

7.) Wohnungsvergabe Gemeindezentrum – Vorschlag Gemeindevorstand:

Der Gemeindevorstand hat sich in seiner Sitzung am 21.07.2014 mit der Wohnungsvergabe im neuen Gemeindezentrum befasst. In den meisten Fällen konnten die Wohnungswünsche erfüllt werden, wobei ältere Wohnungsinteressenten (betreubares Wohnen) bevorzugt behandelt wurden. In 2 Fällen hat das Los entschieden.

Der Gemeinderat beschließt den Vorschlag des Gemeindevorstandes wie folgt einstimmig:

Die Vergabe der Wohnung Top 3 (Larcher Stefanie) wurde noch nicht im Gemeindevorstand behandelt wird aber dennoch mitbeschlossen.

Top 1	Kuprian Lisa-Maria	Bannholz 247/2	6521 Fließ
Top 2	Walther Elisabeth	Sirapuit 66/1	6460 Imst
Top 3	Larcher Stefanie	Dorf 84	6521 Fließ
Top 4	Kronjäger Thomas	Bannholz 247/2	6521 Fließ
Top 5			
Top 6			
Top 7	Kneringer Manuela	Dorf 112	6521 Fließ
Top 8	Marth Gisela	Urgen 66	6500 Fließ
Top 9	Schranz Elydia	Eichholz 333	6521 Fließ
Top 10	Zangerle Franz und Romana	Dorf 167 a	6521 Fließ
Top 11	Schlatter Michaela	Dorf 183 a	6521 Fließ
Top 12	Greiter Margarethe u. Tschiderer Karl	Schatzen 280	6521 Fließ
Top 13			
Top 14	Lanbach Johann	Nesselgarten 415/8	6500 Fließ

Die entsprechenden Mietverträge werden bei RA Mag. Weiskopf in Auftrag gegeben. Die Mietverträge werden generell auf 3 Jahre abgeschlossen. Als Kautions werden € 1.000,-- pauschal festgelegt.

8.) Haftungsübernahme Naturpark (Finanzierung Parkplätze und Plattform):

Der Naturpark Kaunergrat hat für die Finanzierung der Aussichtsplattform am Gachen Blick und der Parkplätze ein Darlehen in Höhe von € 300.000,-- ausgeschrieben. Das Darlehen wird zur Vorfinanzierung der Investitionsförderungen und Zuschüsse verwendet. Das Darlehen wird bei der Bank Austria aufgenommen.

Höhe des Darlehens	€	300.000,00
Zinssatz		0,75 %-Punkte über dem 3-Monats-EURIBOR, dekursiv, vierteljährlich, klm/360
Laufzeit		31.12.2016 endfällig; vorzeitige Rückzahlungen sind zu den jeweiligen Zinsterminen möglich.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Haftung (Bürgschaft) für dieses Darlehen zu übernehmen.

9.) Personalangelegenheiten:

Für die Volksschule Hochgallmigg und den Kindergarten Hochgallmigg war jeweils eine Stelle als Stützkraft ausgeschrieben. Es handelt sich dabei um Teilzeitstellen die speziell in Hochgallmigg ausgeschrieben wurden.

Der Gemeinderat beschließt für die Volksschule Hochgallmigg Frau Orgler Martha und für den Kindergarten Hochgallmigg Frau Hueber Angelika anzustellen.

Der Gemeinderat beschließt für die Infostelle im neuen Gemeindezentrum (Postpartner, TVB, Gemeinde) 2 Stellen in Teilzeitbeschäftigung auszuschreiben. Die Beschlussfassung über die Anstellung sollte in der Novembersitzung erfolgen. Eine Stellenbeschreibung wird demnächst ausgearbeitet und den Mitgliedern des Gemeinderates übermittelt.

Der Gemeinderat beschließt Frau Walch Viktoria als Reinigungskraft für das Gemeindezentrum (Wohngebäude und öffentliches WC) zu beschäftigen. Die Anstellung erfolgt befristet auf ein Jahr mit einer Probezeit von einem Monat.

Die Details dieser Beschlüsse werden in einer eigenen nicht öffentlichen Niederschrift festgehalten.

10.) Anträge, Anfragen und Allfälliges:

- a) GR Schwarz Ewald erkundigt sich über den geplanten Parkplatzausbau am Gachen Blick. Er möchte wissen, ob dadurch eine Verlegung des bestehenden Forstweges notwendig wird. Der Bürgermeister berichtet, dass eine Wegverlegung derzeit kein Thema ist.
- b) GRⁱⁿ Orgler Martha bedankt sich für die Asphaltierungsarbeiten in Hochgallmigg.
- c) GRⁱⁿ Orgler Martha ersucht um Beseitigung der ehemaligen Heuschöber im Bereich der L17. Sie hat in dieser Angelegenheit bereits mit dem Grundbesitzer Kontakt aufgenommen. Dieser wäre einverstanden wenn für ihn keine Kosten entstehen. Der Gemeinderat vertritt die Ansicht, dass die Gemeinde keine Kosten übernehmen kann. Das Gemeindeamt wird die Besitzerin schriftlich ersuchen das Blech zu entfernen.
- d) GR Gigele Reinhold berichtet, dass beim Spielplatz in der Schlosssiedlung der Zaun zu erneuern wäre.
- e) GR Mayer Andreas ersucht um Anbringung der Verkehrszeichen „Begegnungszone“ im Bereich der Urgener Siedlung.
- f) GR Mag. Jäger Reinhold berichtet von einem Besuch des Ehrenbürgers Pf. Rietzler Hubert. Dieser möchte, dass die Gemeinde ein offizielles Ansuchen für die Heiligsprechung von Pfarrer Otto Neururer stellt. Der Gemeinderat ist der Ansicht, dass die Initiative von der Pfarre ausgehen muss. Eine Unterstützung ist durchaus vorstellbar.
- g) EGR Ing. Neuner Marco ersucht um Anbringung eines Asphaltwulstes unterhalb der großen Kurve in Niedergallmigg.
- h) GR Fritz Rudolf ersucht die Wegränder in Eichholz (Recheren und Hinterstrengen) vom Gras und Wildwuchs zu befreien. Die Fa. Hess wird dies in nächster Zeit abschließen.
- i) Bgm.-Stv. Mag. Huter Wolfgang ersucht um Ausweisung eines Haltebereiches vor dem Arzt. Der Gemeinderat ist der Ansicht, dass für die Zeit bis zur Übersiedlung in das neue Gebäude ein Platz ausgewiesen werden sollte an dem halten erlaubt und parken verboten ist.

Der Bürgermeister beendet die Sitzung um 22.45 Uhr.

Der Schriftführer:

(Martin Zöhrer)

Der Bürgermeister:

(Ing. Bock Hans-Peter)